**Дума городского округа**

**муниципального образования**

 **«город Саянск»**

**VI созыв**

# РЕШЕНИЕ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| От | 29.04.2016 | № | 61-67-16-19 |  |
| г.Саянск |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | ⎡ | О внесении изменений в решение Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 24.04.2014 № 61-67-14-21 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «город Саянск» | ⎤ |

В целях приведения нормативного правового акта в соответствие действующему законодательству Российской Федерации, на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 4, 21 Устава муниципального образования «город Саянск», Дума городского округа муниципального образования «город Саянск»

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 24.04.2014 № 61-67-14-21 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «город Саянск» (в редакции от 26.03.2015 № 61-67-15-24, от 26.03.2015 № 61-67-15-23, от 18.09.2015 № 61-67-15-66), опубликованное в газете «Саянские зори» от 30.04.2014 № 17, от 09.04.2015 № 13, от 16.04.2015 № 14, от 01.10.2015 № 38), следующие изменения:

1.1. В пункте 4 слово «со» заменить словом «после».

2. Внести в Приложение к решению Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 24.04.2014 № 61-67-14-21 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «город Саянск», следующие изменения:

2.1. Пункт 2.2 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.2. В собственности муниципального образования «город Саянск» в соответствии с законодательством Российской Федерации может находиться:

1) имущество, предназначенное для решения установленных законодательством Российской Федерации вопросов местного значения;

2) имущество, предназначенное для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления, в случаях, установленных федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации;

3) имущество, предназначенное для обеспечения деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, муниципальных служащих, работников муниципальных предприятий и учреждений в соответствии с нормативными правовыми актами Думы городского округа муниципального образования «город Саянск»;

4) имущество, необходимое для решения вопросов, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления федеральными законами и которые не отнесены к вопросам местного значения;

5) имущество, предназначенное для решения вопросов местного значения в соответствии с частью 3 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также имущество, предназначенное для осуществления полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с частями 1 и 1.1 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

2.2. Пункт 2.3 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.3. В случаях возникновения у муниципальных образований права собственности на имущество, не соответствующее требованиям части 1 статьи 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», указанное имущество подлежит перепрофилированию (изменению целевого назначения имущества) либо отчуждению, в порядке, установленном федеральным законодательством.».

2.3. Пункт 3.2 раздела 3 дополнить подпунктом 16 следующего содержания:

«16) устанавливает порядок списания муниципального имущества, находящегося в хозяйственном ведении, оперативном управлении соответственно муниципальных унитарных предприятий, муниципальных бюджетных, автономных, казенных, учреждений, муниципальной казны муниципального образования «город Саянск».

2.4. Подпункт 12 пункта 3.3 раздела 3 исключить.

2.5. Пункт 4.2 раздела 4 изложить в следующей редакции:

«4.2. Муниципальное имущество подлежит обязательному учету в Реестре.».

2.6. В пункте 5.4 раздела 5 слова «распоряжения» заменить словами «постановления».

2.7. В подпункте 1 пункта 5.5 раздела 5 слово «распоряжения» заменить словом «постановления».

2.8. В подпункте 1 пункта 6.2 раздела 6 слово «распоряжения» заменить словом «постановления».

2.9. Пункт 6.3 раздела 6 изложить в следующей редакции:

«6.3. Право хозяйственного ведения либо оперативного управления объектами, в отношении которых принято постановление администрации городского округа об их закреплении за муниципальным предприятием или муниципальным учреждением, возникает у этого предприятия или учреждения с момента их государственной регистрации.».

2.10. Пункт 6.7 раздела 6 изложить в следующей редакции:

«6.7. Изъятие имущества у муниципальных предприятий осуществляется по решению собственника в соответствии с законодательством Российской Федерации.».

2.11. Пункт 6.10 раздела 6 изложить в следующей редакции:

«6.10. Муниципальные учреждения распоряжаются недвижимым имуществом и особо ценным движимым имуществом, закрепленным за ним собственником или приобретенным за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение такого имущества, а также имуществом, находящимся у них на праве оперативного управления в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.».

2.12. Пункты 6.11, 6.12, 6.13 раздела 6 исключить.

2.13. Пункт 6.14 раздела 6 изложить в следующей редакции:

«6.14. Плоды, продукция и доходы от использования имущества, находящегося в хозяйственном ведении или оперативном управлении унитарного предприятия или учреждения, а также имущество, приобретенное унитарным предприятием или учреждением по договору или иным основаниям используются в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.».

2.14. Пункт 7.2 раздела 7 изложить в следующей редакции:

«7.2. Передача объектов муниципальной собственности, предусматривающая переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества, находящегося в муниципальной собственности, осуществляется по результатам проведения торгов на право заключения договоров, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации. Порядок проведения торгов на право заключения договоров устанавливается федеральным антимонопольным органом.».

2.15. Подпункт 7.4.2 пункта 7.4 раздела 7 изложить в следующей редакции:

«7.4.2. При передаче муниципального имущества в аренду арендодателями выступают:

Комитет по управлению имуществом - в отношении недвижимого и движимого имущества, находящегося в муниципальной казне муниципального образования «город Саянск»;

Муниципальные предприятия или муниципальные учреждения - в отношении недвижимого и движимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "город Саянск", закрепленного за ними на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, с согласия собственника этого имущества, в форме постановления администрации городского округа.

2.16. Подпункт 7.5.1 пункта 7.5 раздела 7 изложить в следующей редакции:

«7.5.1. В безвозмездное временное пользование предоставляются объекты для использования муниципального имущества в целях решения уставных задач муниципальных предприятий и муниципальных учреждений; реализации муниципальных программ и ведомственных целевых программ.».

2.17. Подпункт 7.7.2 пункта 7.7 раздела 7 изложить в следующей редакции:

«7.7.2. Объектом доверительного управления может быть имущество, находящееся в муниципальной собственности в соответствии со статьей 1013 Гражданского кодекса Российской Федерации.».

2.18. В подпункте 7.10.2 пункта 7.10 раздела 7 слова «распорядительного акта» заменить словами «постановления администрации городского округа».

2.19. Пункт 7.12 раздела 7 изложить в следующей редакции:

«7.12. Принятие администрацией городского округа решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, допускается на основании положительного заключения комиссии по оценке последствий такого решения для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания.».

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Саянские зори» и разместить на официальном сайте Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - [http://www.dumasayansk.ru](http://www.admsayansk.ru).

4. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

Председатель Думы городского округа Мэр городского округа

муниципального образования муниципального образования

«город Саянск» «город Саянск»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Р.М.Хайрутдинов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.В.Боровский

Малинова М.А.

56596